

KAUPPAKIRJA

8.7.1939

Abel Adler myi pojalleen Onni Adlerille
Kestienahon (Nikkari) tilan ja irtaimiston

Kauppahinta 50 000 mk + eläke arvioitu 20 000 mk eli yhteensä 70 000 mk .

Ostaja maksaa Valtiolle maksamattoman torpan lunastushinnan n. 11 000 mk.
19 000 mk kuitataan työpalkkatuomiolla (työskennellyt 35-vuotiaaksi palkatta).
20 000 mk maksettu heti.



948

Tällä kauppakirjalla myyn ja luovutan minä allekirjoittanut
pojalleni Onni Adlerille omistamani Kestienaho nimisen tilan RN 2
Petäjaveden pitäjän Petäjaveden kylässä seuraavilla maksu y.m.eh-
doilla:

*uinta eläimien
70.000*

- 1) Kauppahinta on viisikymmentätuhatta (50,000) markkaa joka suo-
ritetaan siten, että ostaja maksaa Valtiolle tilan maksamattoman
lunastushinnan lopun, noin yksitoistatuhatta (11,000) markkaa ja
yhdeksätoistatuhatta (19,000) markkaa kuitataan työpalkkatuomiolla
nyt sekä kaksikymmentätuhatta (20,000) markkaa kuitataan nyt heti
maksetuksi.
- 2) Tätä kauppaa seuraa kaikki tilalla nyt oleva irtaimisto paitsi
ei myyjän vaatteita.
- 3) Ostaja maksaa myyjälle elinkautista eläkettä kuusituhatta
(6,000) markkaa vuosittain aina joulukuussa ja antaa vapaan asun-
non sekä hoidon sitä tarvittaissa. Jos tila syystä tai toisesta
joutuu vieraalle kohoaa eläkerahamäärä viidellä kymmenellä (50%)
prosentilla.
- 4) Tilan luovutus ja vastaanotto tapahtuu heti.

Näitä kauppakirjoja on tehty kappale kummallenkin asianosai-
selle ja jäljennös kaupanvahvistajalle.

Petäjavedellä, heinäkuun 8 päivänä 1939.

A. Abel Adler

Edellä olevan kaupan hyväksyn täydellisesti ja sitoudun sen
vilpittömästi täyttämään. Aika ja paikka kuin yllä.

Onni Adler

Edellä olevan kauppakirjan allekirjoittajat Abel Adler myyjänä ja Onni Adler ostajana jotka henkilökohtaisesti tunnen, ovat yhtäaikaa itsekohtaisesti saapuvilla ollen myöntäneet luovutuskirjan oikeaksi ja sen omakätisesti allekirjoittaneet, minkä täten julkisena kaupanvahvistajana todistan.

Petäjävedellä, heinäkuun 8 päivänä 1939

Arvo P. Raiskila

Kihlakunnanoikeuden määräämä kaupanvahvistaja.

Kaupanvahvistajan kutsumana todistajana oli saapuvilla

J. Paulin.

Vahvistus 30: mk

Vuonna 1939 syyskuun 28 päivänä lainhuudatusasiainpöytäkirjan 94 §:n kohdalla on Jyväskylän ynnä muiden pitäjain keraajakunnan kihlakunnanoikeus tämän kauppakirjan nojalla myöntänyt tilalliselle Onni Adlerille lainhuudon Kestienaho nimiseen, O.0109 osalukuiseen ja O.0036 manttaalin veroiseen asutustilaluontoiseen viljelystilaan RN:o 2²⁷, Petäjäveden pitäjän Petäjäveden kylässä, mikä lainhuuto on merkitty lainhuutorekisteriin, todistaa

Kihlakunnanoikeuden puolesta:

Lunastus 5 mk.

Jakma Kestienaho